



T.C.
TOPLU KONUT İDARESİ BAŞKANLIĞI
Projedeki Satışta Olan Bağımsız Bölümlerin Fiyat Listesi

UŞAK ULUBEY AŞAĞI MAHALLESİ 126 ADET KONUT VE 1 ADET BÜFE İŞİ

Sıra	Ada	Parsel	Blok Tipi	Blok No	Kat No	Daire No	Oda S.	Brüt m2	Net m2	Cephe	KDV Oranı	Satış Bedeli	Alternatif 1					Alternatif 2					Alternatif 3				
													Satış Bedeli	Peş. Oranı	Peş. Bedeli	Vade	Baş. Taksit Bedeli	Satış Bedeli	Peş. Oranı	Peş. Bedeli	Vade	Baş. Taksit Bedeli	Satış Bedeli	Peş. Oranı	Peş. Bedeli	Vade	Baş. Taksit Bedeli
1	241	16	B1 TIPI	1	ZEMİN	1	2+1	76,05	58,77	G-B	1	125.755,83	125.755,83	12	15.090,70	180	614,81	125.755,83	15	18.863,37	216	494,87	125.755,83	20	25.151,17	240	419,19
2	241	16	B1 TIPI	1	ZEMİN	4	2+1	76,05	58,77	G-D	1	127.962,86	127.962,86	12	15.355,54	180	625,60	127.962,86	15	19.194,43	216	503,56	127.962,86	20	25.592,57	240	426,54
3	241	16	B1 TIPI	1	1.KAT	5	2+1	76,05	58,77	G-B	1	145.067,33	145.067,33	12	17.408,08	180	709,22	145.067,33	15	21.760,10	216	570,87	145.067,33	20	29.013,47	240	483,56
4	241	16	B1 TIPI	1	2.KAT	10	2+1	76,05	58,77	K-B	1	140.101,51	140.101,51	12	16.812,18	180	684,94	140.101,51	15	21.015,23	216	551,33	140.101,51	20	28.020,30	240	467,01
5	241	16	B1 TIPI	1	2.KAT	12	2+1	76,05	58,77	G-D	1	152.240,17	152.240,17	12	18.268,82	180	744,29	152.240,17	15	22.836,03	216	599,09	152.240,17	20	30.448,03	240	507,47
6	241	16	B1 TIPI	1	3.KAT	13	2+1	76,05	58,77	G-B	1	147.274,35	147.274,35	12	17.672,92	180	720,01	147.274,35	15	22.091,15	216	579,55	147.274,35	20	29.454,87	240	490,91
7	241	16	B1 TIPI	1	3.KAT	16	2+1	76,05	58,77	G-D	1	149.481,38	149.481,38	12	17.937,77	180	730,80	149.481,38	15	22.422,21	216	588,24	149.481,38	20	29.896,28	240	498,27
8	241	16	B1 TIPI	2	ZEMİN	1	2+1	76,05	58,77	K-B	1	121.341,77	121.341,77	12	14.561,01	180	593,23	121.341,77	15	18.201,27	216	477,50	121.341,77	20	24.268,35	240	404,47
9	241	16	B1 TIPI	2	1.KAT	4	2+1	76,05	58,77	G-B	1	145.067,33	145.067,33	12	17.408,08	180	709,22	145.067,33	15	21.760,10	216	570,87	145.067,33	20	29.013,47	240	483,56
10	241	16	B1 TIPI	2	1.KAT	5	2+1	76,05	58,77	K-B	1	135.135,70	135.135,70	12	16.216,28	180	660,66	135.135,70	15	20.270,36	216	531,78	135.135,70	20	27.027,14	240	450,45
11	241	16	B1 TIPI	2	1.KAT	6	2+1	76,05	58,77	K-D	1	137.342,73	137.342,73	12	16.481,13	180	671,45	137.342,73	15	20.601,41	216	540,47	137.342,73	20	27.468,55	240	457,81
12	241	16	B1 TIPI	2	2.KAT	10	2+1	76,05	58,77	K-D	1	142.308,54	142.308,54	12	17.077,02	180	695,73	142.308,54	15	21.346,28	216	560,01	142.308,54	20	28.461,71	240	474,36
13	241	16	B1 TIPI	2	2.KAT	11	2+1	76,05	58,77	G-D	1	152.240,17	152.240,17	12	18.268,82	180	744,29	152.240,17	15	22.836,03	216	599,09	152.240,17	20	30.448,03	240	507,47
14	241	16	B1 TIPI	2	2.KAT	8	2+1	76,05	58,77	G-B	1	150.033,14	150.033,14	12	18.003,98	180	733,50	150.033,14	15	22.504,97	216	590,41	150.033,14	20	30.006,63	240	500,11
15	241	16	B1 TIPI	2	3.KAT	13	2+1	76,05	58,77	K-B	1	137.342,73	137.342,73	12	16.481,13	180	671,45	137.342,73	15	20.601,41	216	540,47	137.342,73	20	27.468,55	240	457,81
16	241	16	B1 TIPI	2	3.KAT	14	2+1	76,05	58,77	K-D	1	139.549,75	139.549,75	12	16.745,97	180	682,24	139.549,75	15	20.932,46	216	549,15	139.549,75	20	27.909,95	240	465,17
17	241	16	B1 TIPI	2	3.KAT	15	2+1	76,05	58,77	G-D	1	149.481,38	149.481,38	12	17.937,77	180	730,80	149.481,38	15	22.422,21	216	588,24	149.481,38	20	29.896,28	240	498,27
18	241	16	B1 TIPI	3	ZEMİN	1	2+1	76,05	58,77	G-D	1	127.962,86	127.962,86	12	15.355,54	180	625,60	127.962,86	15	19.194,43	216	503,56	127.962,86	20	25.592,57	240	426,54
19	241	16	B1 TIPI	3	ZEMİN	3	2+1	76,05	58,77	K-B	1	121.341,77	121.341,77	12	14.561,01	180	593,23	121.341,77	15	18.201,27	216	477,50	121.341,77	20	24.268,35	240	404,47
20	241	16	B1 TIPI	3	ZEMİN	4	2+1	76,05	58,77	K-D	1	123.548,80	123.548,80	12	14.825,86	180	604,02	123.548,80	15	18.532,32	216	486,19	123.548,80	20	24.709,76	240	411,83
21	241	16	B1 TIPI	3	1.KAT	6	2+1	76,05	58,77	G-B	1	145.067,33	145.067,33	12	17.408,08	180	709,22	145.067,33	15	21.760,10	216	570,87	145.067,33	20	29.013,47	240	483,56
22	241	16	B1 TIPI	3	2.KAT	10	2+1	76,05	58,77	G-B	1	150.033,14	150.033,14	12	18.003,98	180	733,50	150.033,14	15	22.504,97	216	590,41	150.033,14	20	30.006,63	240	500,11
23	241	16	B1 TIPI	3	2.KAT	11	2+1	76,05	58,77	K-B	1	140.101,51	140.101,51	12	16.812,18	180	684,94	140.101,51	15	21.015,23	216	551,33	140.101,51	20	28.020,30	240	467,01
24	241	16	B1 TIPI	3	2.KAT	12	2+1	76,05	58,77	K-D	1	142.308,54	142.308,54	12	17.077,02	180	695,73	142.308,54	15	21.346,28	216	560,01	142.308,54	20	28.461,71	240	474,36

Sıra	Ada	Parsel	Blok Tipi	Blok No	Kat No	Daire No	Oda S.	Brüt m2	Net m2	Çephe	KDV Oranı	Satış Bedeli	Alternatif 1				Alternatif 2				Alternatif 3						
													Satış Bedeli	Peş. Oranı	Peş. Bedeli	Vade	Baş. Taksit Bedeli	Satış Bedeli	Peş. Oranı	Peş. Bedeli	Vade	Baş. Taksit Bedeli	Satış Bedeli	Peş. Oranı	Peş. Bedeli	Vade	Baş. Taksit Bedeli
25	241	16	B1 TIPI	3	2.KAT	9	2+1	76,05	58,77	G-D	1	152.240,17	152.240,17	12	18.268,82	180	744,29	152.240,17	15	22.836,03	216	599,09	152.240,17	20	30.448,03	240	507,47
26	241	16	B1 TIPI	3	3.KAT	14	2+1	76,05	58,77	G-B	1	147.274,35	147.274,35	12	17.672,92	180	720,01	147.274,35	15	22.091,15	216	579,55	147.274,35	20	29.454,87	240	490,91
27	241	16	B1 TIPI	3	3.KAT	16	2+1	76,05	58,77	K-D	1	139.549,75	139.549,75	12	16.745,97	180	682,24	139.549,75	15	20.932,46	216	549,15	139.549,75	20	27.909,95	240	465,17
28	241	16	B1 TIPI	4	ZEMİN	1	2+1	76,05	58,77	G-D	1	127.962,86	127.962,86	12	15.355,54	180	625,60	127.962,86	15	19.194,43	216	503,56	127.962,86	20	25.592,57	240	426,54
29	241	16	B1 TIPI	4	1.KAT	5	2+1	76,05	58,77	G-D	1	147.274,35	147.274,35	12	17.672,92	180	720,01	147.274,35	15	22.091,15	216	579,55	147.274,35	20	29.454,87	240	490,91
30	241	16	B1 TIPI	4	1.KAT	7	2+1	76,05	58,77	K-B	1	135.135,70	135.135,70	12	16.216,28	180	660,66	135.135,70	15	20.270,36	216	531,78	135.135,70	20	27.027,14	240	450,45
31	241	16	B1 TIPI	4	2.KAT	10	2+1	76,05	58,77	G-B	1	150.033,14	150.033,14	12	18.003,98	180	733,50	150.033,14	15	22.504,97	216	590,41	150.033,14	20	30.006,63	240	500,11
32	241	16	B1 TIPI	4	2.KAT	11	2+1	76,05	58,77	K-B	1	140.101,51	140.101,51	12	16.812,18	180	684,94	140.101,51	15	21.015,23	216	551,33	140.101,51	20	28.020,30	240	467,01
33	241	16	B1 TIPI	4	2.KAT	9	2+1	76,05	58,77	G-D	1	152.240,17	152.240,17	12	18.268,82	180	744,29	152.240,17	15	22.836,03	216	599,09	152.240,17	20	30.448,03	240	507,47
34	241	16	B1 TIPI	4	3.KAT	12	2+1	76,05	58,77	K-D	1	139.549,75	139.549,75	12	16.745,97	180	682,24	139.549,75	15	20.932,46	216	549,15	139.549,75	20	27.909,95	240	465,17
35	241	16	B1 TIPI	4	3.KAT	15	2+1	76,05	58,77	K-B	1	137.342,73	137.342,73	12	16.481,13	180	671,45	137.342,73	15	20.601,41	216	540,47	137.342,73	20	27.468,55	240	457,81